



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C.– CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 417 DEL 29/05/2020

N. 224 REG. UFFICIO DEL 29/05/2020

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 367 REG. GENERALE DEL 29-05-2020

OGGETTO: ALBA SRL - Comune di Battipaglia – Procedura di gara per l'affidamento del "Servizio di spazzamento manuale delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - CIG: 78888114C7"
- Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione la Società ALBA Srl (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile Gestionale n. 18 del 24.04.2019, come rettificata con Determina del Responsabile Gestionale n. 30 del 16.05.2019, predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

50/2016

- che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'ing. Salvatore IZZO, in qualità Funzionario della Stazione Appaltante;
- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 62 del 17.06.2019 (Reg. Gen. n. 545 del 19.06.2019) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 02.08.2019;
- che con nota prot. n. 15115 del 05.08.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 3 (TRE) operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 128 del 30.10.2019 (Reg. Gen. 887 del 31.10.2019), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
 - Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario del Comune di Battipaglia;
 - Ing. Gaetano MALANGONE - Funzionario del Comune di Battipaglia.

Visti:

- i seguenti verbali (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
 - verbale di gara n. 1 del 05.09.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 17.10.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 26.11.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 26.11.2019 - 19.12.2019;
 - verbale di gara n. 5 del 19.12.2019;
 - verbale prot. n. 1096 del 25.03.2020 (attività del RUP relativa alla fase di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del d.lgs 50/2016);
 - verbale prot. n. 1819 del 28.05.2020 (attività del RUP relativa alla fase di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del d.lgs 50/2016);
- dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'affidamento del "Servizio di spazzamento manuale delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - CIG: 78888114C7" della Società ALBA Srl è quella presentata dalla **Cooperativa Sociale Multy Services a r.l. (P.IVA 05566121215)** per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a **72,295** punti e per aver presentato un'offerta tecnica ritenuta congrua e coerente a seguito delle verifiche e valutazioni effettuate dal RUP ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del d.lgs 50/2016;

Vista:

- la nota prot. n. 1843 del 29.05.2020, assunta agli atti in pari data al prot. n. 10672, con la quale il RUP ha comunicato



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

di aver ultimato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del "Servizio di spazzamento manuale delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - CIG: 78888114C7" della Società ALBA Srl in favore della Cooperativa Sociale Multy Services a r.l., con sede in Palma Campania (SA) alla via Piazza De Martino, 5 (P.IVA 05566121215), per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua per la Stazione Appaltante;

Ritenuto:

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, ing. Salvatore IZZO, e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 128 del 30.10.2019 (Reg. Gen. 887 del 31.10.2019), di seguito elencati ed allegati alla presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 05.09.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 17.10.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 26.11.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 26.11.2019 - 19.12.2019;
 - verbale di gara n. 5 del 19.12.2019;
 - verbale prot. n. 1096 del 25.03.2020 (attività del RUP relativa alla fase di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del d.lgs 50/2016);
 - verbale prot. n. 1819 del 28.05.2020 (attività del RUP relativa alla fase di verifica dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del d.lgs 50/2016);
- 2) **Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011**, la procedura relativa all'affidamento del "Servizio di spazzamento manuale delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - CIG: 78888114C7" della Società ALBA Srl, in favore della Cooperativa Sociale Multy Services a r.l., con sede in Palma Campania (SA) alla via Piazza De Martino, 5 (P.IVA 05566121215), per aver ottenuto il punteggio complessivo **72,295 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **3,381 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 232.870,71, oltre € 2.086,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 234.957,46**
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n. 23
84092 Bellizzi (SA)

affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;

- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC
ing. Pino Schiavo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO
DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7**

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL’AMMISSIBILITA’ DELLE DITTE PARTECIPANTI

L’anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **15.40**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto Ing. Salvatore IZZO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal sig. Francesco SEVERINO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell’ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all’oggetto mediante l’apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la “Documentazione Amministrativa” ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Rag. Antonio NUNZIATA, nato a San Gennaro Vesuviano (NA) il 28.03.1976 - delegato della ditta MULTY SERVICE Coop. Soc a r.l.;
- Sig. Michele GUERRA, nato in Germania il 17.07.1971 - Legale Rappresentante della ditta SUD SERVICE Soc. Coop. Soc a r.l.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile gestionale n. 18 del 24.04.2019, come rettificata con Determina gestionale n. 30 del 16.05.2019, predisposta i sensi e per gli effetti dell’art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell’art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini n. 62 del 17.06.2019 (Reg. Gen. n. 545 del 19.06.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall’art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all’art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l’avviso di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE);
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l’ANAC;
 - su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale;
 - su due dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 02.08.2019;
- con nota prot. n. 15115 del 05.08.2019, riguardante l’ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che “entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici”:

N.pl	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	CONSORZIO RES	01/08/2019	15:20:38
2	Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	02/08/2019	08:34:07
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	02/08/2019	11:50:30

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - CONSORZIO RES

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) *non risultano dichiarate le sottocategorie dalla D1 alla D7 (con eccezione della D3) di cui all'Allegato A della Delibera n. 5 del 03.11.2016 come modificata dalla Delibera n. 8 del 12.09.2017, relativamente all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (art. 7.1 del Bando/Disciplinare di gara);*

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

2 - COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CONSORZIO RES	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
2	COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.	AMMESSO	-----
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	AMMESSO	-----

Alle ore **17.30**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, *mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA*, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Salvatore IZZO

Il Testimone
Sig. Francesco SEVERINO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO
DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7**

**VERBALE DI GARA N° 2
COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DICIASSETTE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **12.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto ing. Salvatore IZZO in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal sig. Francesco SEVERINO in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Francesco PRETE, nato a S. Giuseppe Vesuviano (NA) il 29.05.1991 - Delegato della ditta Coop. Soc. MULTY SERVICES a r.l.

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 05.09.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), il concorrente CONSORZIO RES veniva AMMESSO CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare, risultava che:
 - 1) non risultano dichiarate le sottocategorie dalla D1 alla D7 (con eccezione della D3) di cui all'Allegato A della Delibera n. 5 del 03.11.2016 come modificata dalla Delibera n. 8 del 12.09.2017, relativamente all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (art. 7.1 del Bando/Disciplinare di gara);
- A seguito di quanto innanzi, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 10.09.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale;

Considerato che entro il termine stabilito dalla comunicazione di cui al punto che precede (ore 12.00 del 20.09.2019) e, comunque, entro la data odierna, **NULLA** è pervenuto dal parte del CONSORZIO RES in riscontro alla richiesta di documentazione integrativa formulata nell'ambito della procedura di soccorso istruttorio, l'operatore economico "CONSORZIO RES" viene **ESCLUSO** dalla procedura ai sensi di quanto previsto dal comma 9 dell'art. 83 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CONSORZIO RES	ESCLUSO	NON HA RISCONTRATTO alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 89 del d.lgs 50/2016
2	COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.	AMMESSO	-----
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	AMMESSO	-----

Alle ore **12.40**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avviate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione

Giudicatrice appositamente nominata, procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Salvatore IZZO

Il Testimone

Sig. Francesco SEVERINO

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO
DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7**

VERBALE DI GARA N° 3
VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA “OFFERTA TECNICA”

L’anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTISEI** del mese di **NOVEMBRE**, alle **10.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 128 del 30.10.2019 (Reg. Gen. 887 del 31.10.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all’OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l’apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa “busta digitale”, ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Gaetano MALANGONE - Funzionario del Comune di Battipaglia.

Assume le funzioni di Presidente l’arch. Fausto DRAGONETTI.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell’art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 05.09.2019 e n. 2 del 17.10.2019 dai quali, a seguito della apertura della “Documentazione Amministrativa” e della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	CONSORZIO RES	ESCLUSO	NON HA RISCONTRATTO alla fase di soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 89 del d.lgs 50/2016
2	COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.	AMMESSO	-----
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	AMMESSO	-----

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all’apertura dei “pliche digitali” relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all’ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica. Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all’interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i pliche digitali contenenti l’offerta tecnica.

Nell’ambito dei pliche contenenti l’offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

2 - COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Relazione tecnica dei servizi offerti	<u>Relazione_Tecnica_multy_CIG_78888114C7.pdf.p7m</u>	Si	02/08/2019	08:34:07		da verificare

3 - SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ X	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
	Offerta tecnica						
	Relazione tecnica dei servizi offerti	<u>PROPOSTA MIGLIORATIVA-Documento di Microsoft Word 97 - 2003-convertito.pdf.p7m</u>	Si	02/08/2019	11:50:30		da verificare

Alle ore **10.30**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Fausto DRAGONETTI

Ing. Franco RUGGIERO

Ing. Gaetano MALANGONE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO
DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7**

VERBALE DI GARA N° 4
ATTIVITA’ DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L’anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **VENTISEI** del mese di **NOVEMBRE**, alle **10.45**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza “Area Sele-Picentini”, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 128 del 30.10.2019 (Reg. Gen. 887 del 31.10.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l’“Offerta tecnica” presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Gaetano MALANGONE - Funzionario del Comune di Battipaglia.

Il Presidente, arch. Fausto DRAGONETTI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all’ordine di acquisizione dell’offerta sulla piattaforma telematica.

Alle **12.45**, vista l’ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Le successive sedute di gara durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proseguito con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **06.12.2019** - dalla ore 10.10 alle ore 13.00;
- **11.12.2019** - dalle ore 11.30 alle ore 13.00;

Alle ore **10.00** del **19.12.2019** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per proseguire con le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l’attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall’art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commisario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell’offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta

stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA. Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00035

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
▶ Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	51.4	64.181		
▶ Punteggio tecnico	51.4	64.181	70.0	50.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0
▶ SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	56.15	70.0		
▶ Punteggio tecnico	56.15	70.0	70.0	50.0
▶ Punteggio economico	0.0	0.0	30.0	0.0

Aggiorna Chiudi

Gara a lotto unico G00035

Dati generali Altri dati Criteri di valutazione Documentazione di gara Pubblicazioni bando Commissione Sedute di gara 1. Ricezione offerte
 2. Apertura doc.ammin. 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Pubblicazioni esito Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
 Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 50

Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Ord	Rep. sociale ditte	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
2	Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	Si	51.4	64.181
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	Si	56.15	70

In relazione a quanto previsto dall'art. 18.1 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, entrambe le ditte ammesse HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **10.30** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fausto DRAGONETTI

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Franco RUGGIERO

Ing. Gaetano MALANGONE

CENTRALE UNICA
 DI COMMITTENZA
 SEL E PICENTINI
 SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SEL E PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Fausto DRAGONETTI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	2.4
Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	0,70	0,70	0,80	0,65	0,60	0,70
SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	0,80	0,75	0,75	0,75	0,80	0,75

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICTENZA
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Ing. Franco RUGGIERO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	2.4
Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	0,70	0,70	0,80	0,80	0,60	0,70
SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	0,80	0,80	0,70	0,80	0,80	0,80

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
DELLE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Ing. Gaetano MALANGONE

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	2.4
Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	0,90	0,90	0,80	0,80	0,90	0,80

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	1.1	1.2	2.1	2.2	2.3	2.4
Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	0,73	0,73	0,80	0,75	0,67	0,73
SUP SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	0,83	0,82	0,75	0,78	0,83	0,78

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO
DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI
CIG: 78888114C7**

VERBALE DI GARA N° 5 ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE**, alle **11.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 128 del 30.10.2019 (Reg. Gen. 887 del 31.10.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Fausto DRAGONETTI - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Franco RUGGIERO - Funzionario del Comune di Battipaglia;
- Ing. Gaetano MALANGONE - Funzionario del Comune di Battipaglia.

E' presente in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. Francesco PRETE, nato a S. Giuseppe Vesuviano (NA) il 29.05.1991 - Delegato della ditta MULTYSERVICES Scari;

Il Presidente, arch. Fausto DRAGONETTI, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n. 4 del 26.11.2019 - 19.12.2019, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, dal quale risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00035

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documentazione di gara	Pubblicazioni bando	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte
2. Apertura doc. ammin.	3. Apertura offerte e calcolo aggiud.	4. Aggiudicazione	Pubblicazioni esito	Contratto			
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Punteggio tecnico massimo: 70 Soglia minima: 50							
Trova 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
Nip	Req. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato			
2	Cooperativa Sociale Multy Services a rl.	Si	51,4	64,181			
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	Si	56,15	70			

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
2	COOPERATIVA SOCIALE MULTY SERVICES A R.L.	3,381
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	12,500

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00035

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documentazione di gara	Pubblicazioni bando	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte
2. Apertura doc.ammin.		3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione	Pubblicazioni esito		Contratto
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Punteggio economico massimo: 30							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.º	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio economico				
2	Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	SI	8.114				
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	SI	30				

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 4, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00035

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	59.514	72.295		
► Punteggio tecnico	51.4	64.181	70.0	50.0
► Punteggio economico	8.114	0.0	30.0	0.0
► SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	86.15	100.0		
► Punteggio tecnico	56.15	70.0	70.0	50.0
► Punteggio economico	30.0	0.0	30.0	0.0

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00035

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documentazione di gara	Pubblicazioni bando	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte
2. Apertura doc.ammin.		3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione	Pubblicazioni esito		Contratto
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.º	Rag. sociale ditta	Punteggio	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?			
3	SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	100	Non anomala	SI			
2	Cooperativa Sociale Multy Services a r.l.	72,295	Non anomala	SI			

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. Si applica l'ultimo periodo del comma 6", **NESSUNA** delle ditte ammesse è risultata **ANOMALA**.

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato un'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA per la Stazione Appaltante è la ditta **SUD SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.**, con sede in Salerno (SA) alla Via A. Molinara, 32 (P.IVA 03871470658), per aver ottenuto un punteggio complessivo pari a **100,00 punti** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **12,500 %**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 210.892,13**, oltre **€ 2.086,75** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 212.978,88**.

Alle ore **11.40**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Arch. Fausto DRAGONETTI

Ing. Franco RUGGIERO

Ing. Gaetano MALANGONE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



ALBA s.r.l.

1096
25.03.2020

SPETT/LE
COOP.SUD SERVICE
VIA A.MOLINARA 32
ALTAVILLA SILENTINA
sudservice.coop@pec.it

OGGETTO: GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE AREE E DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI - C.I.G. 78888114C7.

VERBALE CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ANOMALIA DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 97 COMMA 5 LETT. D) DEL D.LGS 50/2016 E SMI.

In data 24 Marzo 2020 presso la sede della Società Alba srl il sottoscritto Ing. Salvatore Izzo in qualità di RUP del procedimento di gara in oggetto:

PREMESSO

Che all'esito dell'espletamento della procedura di gara in oggetto, la Cooperativa Sud Service con sede in Altavilla Silentina (SA) risultava prima in graduatoria, come rilevasi dal verbale di gara n. 5 del 19/12/2019 della commissione giudicatrice prot. 5207 del 20/12/2019.

Che tale operatore economico ha indicato, nella propria offerta, un costo complessivo della manodopera pari a € 132.756,00 a fronte del costo del personale, predeterminato dalla stazione appaltante in € 173.742,01 (con uno scostamento in diminuzione del 25% circa) come da tabella sottostante:

Operatore di I livello	Ore di impiego	Costo orario	Costo totale
	11453	€ 15,17	€ 173.742,01

Che la documentazione posta a base di gara prevede l'impiego di personale inquadrato al I^ livello del CCNL relativo alle imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi;

Che in particolare, l'art. 7 del Capitolato Speciale di Appalto allegato alla documentazione di gara prevede espressamente che l'impresa affidataria del servizio, anche se non aderente ad associazioni firmatarie del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, **resta obbligata** ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei servizi costituenti l'oggetto del presente contratto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, **condizioni normative e retributive non inferiori** a quelle risultanti dal suddetto CCNL, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni del CCNL e degli accordi locali integrativi dello stesso.

Che in merito al personale, nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 13 recanti "La disciplina delle clausole sociali" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 114 del 13.2.2019 per la salvaguardia dei livelli occupazionali il richiamato art. 7 del CSA fa altresì obbligo all'impresa affidataria, anche se cooperativa, di rilevare, assumendolo alle proprie dipendenze, il personale già adibito al servizio dell'attuale impresa affidataria (art. 4 – Cessazione d'appalto, C.C.N.L. dipendenti da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi) di cui all'elenco allegato al richiamato capitolato per n. 15 unità di 1° livello assunte a tempo indeterminato con contratto part-time al 60% nel rispetto delle clausole sociali e delle norme di tutela occupazionale previste dall'articolo 202 del decreto legislativo 152/2006.

Che in ossequio a quanto previsto dal comma 6 art. 97 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto RUP con nota pec prot. 56 del 03/01/2020, in ragione del ribasso offerto, chiedeva alla Cooperativa Sud Service di fornire spiegazioni relativamente all'offerta prodotta dovendo dimostrare che il ribasso offerto sulla base d'asta unitamente ai contenuti dell'offerta tecnica garantiscano la sostenibilità economica dell'offerta stessa da inoltrarsi entro il termine perentorio di 15 giorni dalla richiesta;

Che in riscontro alla suddetta richiesta ed entro il termine assegnato, la Cooperativa Sud Service ha prodotto le proprie giustificazioni in cui il costo unitario della manodopera ivi indicato è stato determinato prevedendo l'applicazione del C.C.N.L. (diverso da quello previsto negli atti di gara) per "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici". Tale costo lordo orario veniva indicato pari ad € 11,80 per le 15 unità di personale part-time al 60% a tempo indeterminato (oggetto del passaggio di cantiere) e pari ad € 9,40 per il personale part-time con impiego al 40% (ipotizzando l'impiego di lavoratori svantaggiati) allegando le tabelle simulative della composizione delle singole voci di costo di tali valori.

Che siccome il costo del lavoro orario indicato dalla Cooperativa Sud Service risulta sensibilmente inferiore al costo orario fissato in € 15,17 dalle tabelle ministeriali del CCNL recanti il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multi servizi in Regione Campania, approvate da parte del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con Decreto del 13/02/2014, il sottoscritto con nota prot. 324 del 27/01/2020 chiedeva specifico parere al consulente del lavoro della Società Alba in merito alla congruità del costo della manodopera indicato nelle giustificazioni.

Che nel parere reso dal consulente aziendale, acquisito al prot. n. 524 del 07/02/2020, lo stesso riferiva di aver proceduto a redigere ulteriori tabelle di raffronto al ribasso, procedendo ad eliminare, dalle Tabelle Ministeriali del livello 1 del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, una serie di istituti ritenuti derogabili e pertanto ritoccabili ove opportunamente motivati, al fine di pervenire a delle tabelle considerabili di "soglia minima" concludendo come segue:

Analizzando le tabelle al ribasso elaborate si evincerebbe un costo orario di soglia pari ad euro 14,10 per il personale non agevolato ed euro 11,23 per il personale agevolato.

Pertanto pur volendo ipotizzare che all'interno della paga oraria indicata dalla società partecipante, di euro 8,23 siano stati già inclusi i valori orari degli istituti mancanti (mensilità aggiuntive, ore di assenza quali malattia, permessi sindacali, infortunio, Ferie, Rol, festività), non vi sarebbe nel confronto con le tabelle al ribasso elaborate dal sottoscritto, una loro piena valorizzazione considerato che i valori dei costi orari aziendali, rispettivamente di euro 11,80 per il personale non agevolato e di euro 9,40 per il personale agevolato si discosterebbero dai valori dei costi orari ricavati dalle due tabelle rideterminate al ribasso pari rispettivamente ad euro 14,10 e ad euro 11,23.

Che il RUP, all'esito del citato parere, con nota prot. 544 del 10/02/2020 richiedeva alla Cooperativa Sud Service ulteriori spiegazioni finalizzate a chiarire, con documentazione puntuale e rigorosa, la circostanza che giustificasse gli scostamenti al ribasso del costo del lavoro quali possibili eventuali agevolazioni o benefici contributivi e/o fiscali previsti dalla legge, o minori oneri derivanti dalla contrattazione collettiva, anche in ragione del rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Dlgs 50/2016 relativamente alle n. 15 unità di personale per le quali è previsto il passaggio di cantiere.

Che le ulteriori integrazioni venivano rese dalla Società Cooperativa Sud Service con nota 667 del 19/02/2020 laddove il minore costo del lavoro applicato veniva giustificato con riferimento ad un "conglobamento retributivo" previsto dall'art. 81 del CCNL di cui la Cooperativa prevede l'applicazione (diverso da quello previsto negli atti di gara) relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici".

Che pertanto il RUP, con nota prot. 679 del 19/02/2020 richiedeva al consulente del lavoro aziendale un supplemento integrativo al parere già precedentemente reso finalizzato a verificare se il richiamo all'art. 81 di "conglobamento retributivo" previsto dal CCNL di cui la Cooperativa prevede l'applicazione relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici" fosse idoneo a giustificare il minore costo del lavoro.

Che nell'integrazione di parere prot. 768 del 26/02/2020 il consulente del lavoro provvedeva ad elaborare un'ulteriore tabella analitica di ipotesi di retribuzione oraria "conglobata" con riferimento al CCNL previsto dal bando di gara da cui è scaturito una retribuzione oraria netta "conglobata" di confronto pari ad euro € 8,62 maggiore della retribuzione oraria netta "conglobata" dichiarata dall'operatore economico pari ad € 8,23.

TANTO PREMESSO II SOTTOSCRITTO RUP

Rilevato che ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) prima dell'aggiudicazione occorre procedere a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del medesimo Decreto Legislativo 50/2016 (e smi);

Rilevato che in riferimento al costo del personale la Società Cooperativa Sud Service in sede di gara ha dichiarato di applicare il CCNL relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici" e nella sua offerta ha indicato che il costo del personale per lo svolgimento delle prestazioni afferenti l'appalto ammonta ad euro 132.119,00 a fronte dell'importo di € 173.742,01 predeterminato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara;

Rilevato che sulla base dell'offerta tecnica presentata, del capitolato speciale d'appalto e dei dati indicati dalla Società Cooperativa Sud Service il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta è inferiore ai minimi salariali retributivi sia con riferimento al costo unitario lordo che con riferimento alla retribuzione oraria netta previste dalla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori inquadrati con il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, ancorchè tali tabelle siano state depurate da una serie di istituti derogabili così come rilevato nei pareri tecnici acquisiti;

Rilevato che sulla scorta di quanto sopra non è possibile addivenire alla aggiudicazione a favore della citata Società Cooperativa Sud Service con la quale è stato instaurato approfondito contraddittorio come in premessa richiamato;

Visti gli articoli 23, comma 16, 95, comma 10, 97, commi 4 e 5 lett. d), e 30, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

Sulla scorta di quanto sopra il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

PUR DANDO ATTO

che i trattamenti salariali retributivi definiti nelle tabelle ministeriali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale costituiscono valori non inderogabili che assolvono ad una funzione di parametro di riferimento dal quale è possibile discostarsi;

Che l'eventuale scostamento non può comportare, di regola e di per sé, un automatico giudizio di inattendibilità (Consiglio di Stato, Sez. V, n. 4912/2017; Sez. III, n. 2867/2018; n. 5444/2018), occorrendo che le discordanze siano considerevoli e palesemente ingiustificate (Consiglio di Stato, Sez. III, n. 5084/2018);

Che in sede di verifica di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 95, comma 5, lett. 'd' del Codice degli appalti pubblici, è possibile ritenere ammissibili tali discordanze, solo sulla scorta di una dimostrazione puntuale e rigorosa in ordine alle ragioni che giustificano il disallineamento del costo del lavoro (Consiglio di Stato, Sez. V, n. 690/2019; n. 2540/2018; n. 1465/2017),

RITIENE

che il costo del personale pari ad € 11,80 per le 15 unità di personale part-time al 60% a tempo indeterminato (oggetto del passaggio di cantiere) e pari ad € 9,40 per il personale part-time con impiego al 40% (ipotizzando l'impiego di lavoratori svantaggiati) dichiarato dalla Società Cooperativa Sud Service in sede di gara per l'affidamento delle prestazioni in oggetto risulta inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per i lavoratori inquadrati con il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, ancorchè tali tabelle siano state depurate al ribasso da una serie di istituti derogabili così come rilevato nei pareri tecnici all'uopo acquisiti;

che l'offerta presentata dalla ditta Società Cooperativa Sud Service avente sede in Via Molinara Comune di Altavilla Silentina (SA) per la gara del servizio di spazzamento manuale delle aree e delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - C.I.G. 78888114C7 alla luce delle puntuali verifiche in concreto effettuate nell'ambito del sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta è da considerarsi non congrua e pertanto non è possibile procedere all'aggiudicazione della gara a favore della medesima per le motivazioni sopra esposte;

Il RUP
ing. Salvatore Izzo





PROT. N. 1819 del 28.05.2020

OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE DELLE AREE E DELLE STRADE ED AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA DEI MERCATI - C.I.G. 78888114C7. RELAZIONE SULLE DETERMINAZIONI ADOTTATE DAL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto ing. Salvatore Izzo, in qualità di Responsabile del procedimento della gara per l’affidamento del servizio manuale delle aree e delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati, con la presente comunica quanto segue:

1) Che dall’esito dell’espletamento della procedura di gara in oggetto, la Cooperativa Sud Service con sede in Altavilla Silentina (SA) risultava prima in graduatoria, come rilevasi dal verbale di gara n. 5 del 19/12/2019 della commissione giudicatrice prot. 5207 del 20/12/2019;

2) Che tale operatore economico ha indicato, nella propria offerta, un costo complessivo della manodopera pari a € 132.756,00 a fronte del costo del personale, predeterminato dalla stazione appaltante in € 173.742,01 (con uno scostamento in diminuzione del 25% circa);

Che la documentazione posta a base di gara prevedeva l’impiego di personale inquadrato al I° livello del CCNL relativo alle imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi;

3) Che in ossequio a quanto previsto dal comma 6 art. 97 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto RUP con nota pec prot. 56 del 03/01/2020 richiedeva alla Cooperativa Sud Service, in ragione del ribasso offerto ed entro la data di quindici giorni di fornire spiegazioni relativamente all’offerta prodotta, dimostrando che il ribasso offerto sulla base d’asta unitamente ai contenuti dell’offerta tecnica garantivano la sostenibilità economica dell’offerta stessa.

4) Che in riscontro alla suddetta richiesta ed entro il termine assegnato, la Cooperativa Sud Service ha prodotto le proprie giustificazioni dichiarando che il costo unitario della manodopera ivi indicato è stato determinato prevedendo l’applicazione del C.C.N.L. (diverso da quello previsto negli atti di gara) per “Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici”. Tale costo lordo orario veniva indicato pari ad € 11,80 per le 15 unità di personale part-time al 60% a tempo indeterminato (oggetto del passaggio di cantiere) e pari ad € 9,40 per il personale part-time con impiego al 40% (ipotizzando l’impiego di lavoratori svantaggiati) allegando le tabelle simulative della composizione delle singole voci di costo di tali valori.

5) Che siccome il costo del lavoro orario indicato dalla Cooperativa Sud Service risultava sensibilmente inferiore al costo orario fissato in € 15,17 dalle tabelle ministeriali del CCNL recanti il costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multi servizi in Regione Campania, approvate da parte del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con Decreto del 13/02/2014, il sottoscritto con nota prot. 324 del 27/01/2020 chiedeva specifico parere al consulente del lavoro della Società Alba in merito alla congruità del costo della manodopera indicato nelle giustificazioni.

6) Che nel parere reso dal consulente aziendale, acquisito al prot. n. 524 del 07/02/2020, lo stesso riferiva di aver proceduto a redigere ulteriori tabelle di raffronto al ribasso, procedendo ad eliminare, dalle Tabelle Ministeriali del livello 1 del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, una serie di istituti ritenuti derogabili e pertanto ritoccabili ove opportunamente motivati, al fine di pervenire a delle tabelle considerabili di "soglia minima" concludendo come segue: Analizzando le tabelle al ribasso elaborate si evincerebbe un costo orario di soglia pari ad euro 14,10 per il personale non agevolato ed euro 11,23 per il personale agevolato.

7) Pertanto pur volendo ipotizzare che all'interno della paga oraria indicata dalla società partecipante, di euro 8,23 siano stati già inclusi i valori orari degli istituti mancanti (mensilità aggiuntive, ore di assenza quali malattia, permessi sindacali, infortunio, Ferie, Rol, festività), non vi sarebbe nel confronto con le tabelle al ribasso elaborate dal sottoscritto, una loro piena valorizzazione considerato che i valori dei costi orari aziendali, rispettivamente di euro 11,80 per il personale non agevolato e di euro 9,40 per il personale agevolato si discosterebbero dai valori dei costi orari ricavati dalle due tabelle rideterminate al ribasso pari rispettivamente ad euro 14,10 e ad euro 11,23.

8) Che il sottoscritto RUP, all'esito del citato parere, con nota prot. 544 del 10/02/2020 richiedeva alla Cooperativa Sud Service ulteriori spiegazioni finalizzate a chiarire, con documentazione puntuale e rigorosa, la circostanza che giustificasse gli scostamenti al ribasso del costo del lavoro quali possibili eventuali agevolazioni o benefici contributivi e/o fiscali previsti dalla legge, o minori oneri derivanti dalla contrattazione collettiva, anche in ragione del rispetto della clausola sociale di cui all'art. 50 del Dlgs 50/2016 relativamente alle n. 15 unità di personale per le quali è previsto il passaggio di cantiere.

9) Che le ulteriori integrazioni venivano rese dalla Società Cooperativa Sud Service con nota 667 del 19/02/2020 laddove il minore costo del lavoro applicato veniva giustificato con riferimento ad un "conglobamento retributivo" previsto dall'art. 81 del CCNL di cui la Cooperativa prevede l'applicazione (diverso da quello previsto negli atti di gara) relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici".

10) Che pertanto il RUP, con nota prot. 679 del 19/02/2020 richiedeva al consulente del lavoro aziendale un supplemento integrativo al parere già precedentemente reso finalizzato a verificare se il richiamo all'art. 81 di "conglobamento retributivo" previsto dal CCNL di cui la Cooperativa prevede l'applicazione relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici" fosse idoneo a giustificare il minore costo del lavoro.

11) Che nell'integrazione di parere prot. 768 del 26/02/2020 il consulente del lavoro provvedeva ad elaborare un'ulteriore tabella analitica di ipotesi di retribuzione oraria "conglobata" con riferimento al CCNL previsto dal bando di gara da cui è scaturito una retribuzione oraria netta "conglobata" di confronto pari ad euro € 8,62 maggiore della retribuzione oraria netta "conglobata" dichiarata dall'operatore economico pari ad € 8,23.

Tutto ciò premesso:

a) Rilevato che ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) prima dell'aggiudicazione occorre procedere a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del medesimo Decreto Legislativo 50/2016 (e smi);

b) Rilevato che in riferimento al costo del personale la Società Cooperativa Sud Service in sede di gara ha dichiarato di applicare il CCNL relativo ai "Dipendenti delle PMI e i soci e dipendenti delle Cooperative esercenti di pulizia di facchinaggio, igiene ambientale ed ausiliari nonché' servizi integrativi multiservizi ai vari settori merceologici" e nella sua offerta ha indicato che il costo del personale per lo svolgimento delle prestazioni afferenti l'appalto ammonta ad euro 132.119,00 a fronte dell'importo di € 173.742,01 predeterminato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara;

c) Rilevato che sulla base dell'offerta tecnica presentata, del capitolato speciale d'appalto e dei dati indicati dalla Società Cooperativa Sud Service il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta è inferiore ai minimi salariali retributivi sia con riferimento al costo unitario lordo che con riferimento alla retribuzione oraria netta previste dalla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per le lavoratrici ed i lavoratori inquadrati con il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, ancorchè tali tabelle siano state depurate da una serie di istituti derogabili così come rilevato nei pareri tecnici acquisiti;

d) Rilevato che sulla scorta di quanto sopra non è possibile addivenire alla aggiudicazione a favore della citata Società Cooperativa Sud Service con la quale è stato instaurato approfondito contraddittorio come in premessa richiamato;

Alla luce di tutto quanto sopra descritto:

Visti gli articoli 23, comma 16, 95, comma 10, 97, commi 4 e 5 lett. d), e 30, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

Che sulla scorta di quanto sopra il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, pur dando atto che i trattamenti salariali retributivi definiti nelle tabelle ministeriali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale costituiscono valori non inderogabili che assolvono ad una funzione di parametro di riferimento dal quale è possibile discostarsi;

Che l'eventuale scostamento non può comportare, di regola e di per sé, un automatico giudizio di inattendibilità (Consiglio di Stato, Sez. V, n. 4912/2017; Sez. III, n. 2867/2018; n. 5444/2018), occorrendo che le discordanze siano considerevoli e palesemente ingiustificate (Consiglio di Stato, Sez. III, n. 5084/2018);

Che in sede di verifica di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 95, comma 5, lett. 'd' del Codice degli appalti pubblici, è possibile ritenere ammissibili tali discordanze, solo sulla scorta di una dimostrazione puntuale e rigorosa in ordine alle ragioni che giustificano il disallineamento del costo del lavoro (Consiglio di Stato, Sez. V, n. 690/2019; n. 2540/2018; n. 1465/2017)

Che il costo del personale pari ad € 11,80 per le 15 unità di personale part-time al 60% a tempo indeterminato (oggetto del passaggio di cantiere) e di € 9,40 per il personale part-time con impiego al 40% (ipotizzando l'impiego di lavoratori svantaggiati) dichiarato dalla Società Cooperativa Sud Service in sede di gara per l'affidamento delle prestazioni in oggetto risulta inferiore ai minimi salariali retributivi di cui alla tabella ministeriale del costo orario del lavoro per i lavoratori inquadrati con il CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, ancorchè tali tabelle siano state depurate al ribasso da una serie di istituti derogabili così come rilevato nei pareri tecnici all'uopo acquisiti;

Tutto ciò premesso si ha che l'offerta presentata dalla ditta Società Cooperativa Sud Service avente sede in Via Molinara Comune di Altavilla Silentina (SA) per la gara del servizio di spazzamento manuale delle aree e delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati - C.I.G. 78888114C7 alla luce delle puntuali verifiche in concreto effettuate nell'ambito del sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta è da considerarsi non congrua e pertanto non è possibile procedere all'aggiudicazione della gara a favore della medesima per le motivazioni sopra esposte;

Il verbale conclusivo del provvedimento di non congruità dell'offerta presentata e' stato comunicato alla Coop.Sud Service tramite pec in data 25/03/2020 prot.n 1096.

A seguito dell'esclusione della Cooperativa Sud Service si e' proceduto ad esaminare l'offerta inoltrata dalla Cooperativa Multyservices a.r.l. con sede in Palma Campania (NA) che risultava seconda in graduatoria, come rilevasi dal verbale di gara n. 5 del 19/12/2019 della commissione giudicatrice prot. 5207 del 20/12/2019;

Tale operatore economico ha indicato, nella propria offerta, rispetto all'importo del servizio posto a base di gara € 243.106,33 un ribasso pari al 3,381% per un importo complessivo di € 232.870,71 oltre agli oneri di sicurezza di € 2086,75 non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera offerto in fase di gara dalla Coop.Multyservices e' pari a quello posto a base di gara e precisamente € 173.742,01.

In ossequio a quanto previsto dal comma 6 art. 97 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto RUP con nota pec prot. 1097 del 25/03/2020 richiedeva alla Cooperativa Multyservices, in ragione del ribasso offerto ed entro la data di quindici giorni di fornire spiegazioni relativamente all'offerta prodotta e precisamente:

- a)l'economia del processo di erogazione dei servizi prestati;
- b)le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi richiesti;
- c)l'originalità dei servizi proposti;
- d) le condizioni che permettono di mantenere inalterato il costo previsto della manodopera pari a € 173.742,01 pur utilizzando risorse accessorie per lo svolgimento di ulteriori servizi di attività e prestazioni atte a migliorare i servizi resi, così' come illustrate dai criteri di valutazione 2 dalla offerta tecnica inoltrata in fase di gara;
- e) la relativa giustificazione in merito ai criteri di valutazione di proposte di miglioramento dei servizi oggetto dell'appalto come illustrati dai criteri di valutazione 1 meglio specificati nelle offerta tecnica ;

La Cooperativa Multyservices con pec del 31/03/2020 comunicava il differimento del termine delle giustificazioni così' come previsto dell'art.103 del Decreto Legge n 18 del 17 marzo 2020 "Curia Italia" in quanto impossibilitata ad interagire con il loro "Direttore Tecnico " sottoposto in auto-quarantena.

Tale giustificazioni sono state inoltrate al sottoscritto RUP con pec del 20/04/2020.

Dall'analisi della relazione tecnica allegata all'offerta tecnica inoltrata in fase di gara si evince che la Coop.Multyservices ha offerto le seguenti valutazioni migliorative e precisamente:

1)proposte di miglioramento dei servizi oggetto dell'appalto:

- a)miglioramento del servizio di rimozione delle deiezioni canine;
- b) proposte finalizzate ad incrementare la raccolta differenziata;

2)ulteriori servizi attività e prestazioni atte a migliorare i servizi resi:

- a)implementazioni interventi spazzamento supplementari in occasioni di manifestazioni,sacre,ecc
- b)interventi dei rifiuti abbandonati e di bonifica microdiscariche;
- c)interventi di ausilio e supporto spazzamento meccanico
- d)interventi di spazzamento manuale e taglio meccanico del verde all'interno del cimitero;

1)DETERMINAZIONE COSTO MANODOPERA(€ 173.742,01):

Il numero delle ore di manodopera previste per gli interventi aggiuntivi proposti di cui ai punti 1-2 sono pari a 380 ore che sommati a quelli previsti in fase di gara pari a 11.453 ore determinano un monte orario complessivo di ore 11.833 per un importo complessivo di € 173.742,01 e pertanto con un costo unitario lordo della manodopera impiegata di € 14,68 /ora lievemente inferiore da quella corrispondente alle Tabelle ministeriale relative al costo del lavoro pari a 15,17/ora.

2)DETERMINAZIONE COSTO MEZZI D'OPERA(€ 32.827,08)

Il costo dei mezzi d'opera e' stato determinato sulla scorta del costo orario posto a base di gara per i servizi oggetto di gara e sulle ore di impiego previste precisamente sia per gli autocarri attrezzati tipo apocar e autocarri con vasca ribaltabile da 2,5 mc tipo porter per un importo previsto di € 32.062,68. A tale importo sono stati aggiunti i costi dei mezzi d'opera e le relative ore di impiego per l'esecuzione degli ulteriori servizi migliorativi proposti nella relazione tecnica offerta in fase di gara pari a € 764,40 e quindi per un complessivo totale di € 32.827,08.

3)DETERMINAZIONE DELLE ATTREZZATURE E MATERIALI DI CONSUMO(€ 6.860)

Il costo dei materiali di consumo e' stato determinato sulla scorta del costo dei sacchetti e delle quantità oggetto dell'appalto per un importo di € 2.860,00 mentre il costo dei sacchetti per ulteriori servizi migliorativi(sacchetti per cestini deiezioni canine,mercato Stadio Pastena,mercato Rione S.Anna e per manifestazioni eventi) sono stati calcolati per un importo di € 2.130.

Il costo delle attrezzature relativamente ad acquisto di cestini per deiezioni canine (N 6),cassonetti carrellati a 4 ruote da 1100 litri (N2) e roller in acciaio zincato dalla capacità da 500 Kg (N 4) per un totale di € 1.870.

Il costo complessivo per attrezzature e materiali di consumo ammonta a € 6.860.

4)COSTO ULTERIORE MIGLIORIE (€ 1.200)

In relazione alle campagne di sensibilizzazione e censimento delle deiezioni canine e relativa mappatura georeferenziata con ubicazione degli stessi e' stato considerato un ulteriore costo pari a € 1.200.

5)SPESE GENERALI E UTILE DELL'IMPRESA

Le spese generali sono state quantizzate nella percentuale del 5% (€ 10.731,45) mentre l'utile dell'Impresa pari al 3,33% per un importo di € 7.510,16.

Dall'analisi dell'offerta proposta ,analizzando i costi delle varie forniture nonche' il costo unitario della manodopera impiegata si puo' certamente affermare la congruità dell'offerta della Cooperativa Multyservices per un totale dell'offerta pari a € 232.870,71 e quindi con un ribasso offerto del 3,381 dell'importo a base di gara di € 243.106,33 oltre gli oneri di sicurezza di € 2.086,75 non soggetti a ribasso.

Alla luce di tutto quanto sopra descritto con la presente puo' senz'altro considerare l'aggiudicazione a favore della Coop.Multyservices per la gara per l'affidamento del servizio di spazzamento manuale delle aree e delle strade ed aree pubbliche e di uso pubblico del territorio comunale e pulizia dei mercati.

Si riporta il seguente quadro economico compositivo dell'offerta proposta dalla Coop.Multyservices

Costo del Personale	€ 173.742,01
Costo dei mezzi d'opera	€ 32.827,08
Costo di attrezzature e materiale di consumo	€ 6.860,00
Costo delle ulteriori migliorie	€ 1.200,00
TOTALE COSTI	€ 214.629,09
Spese Generali (5,00%)	€ 10.731,45
	€ 225.360,54
Utile di impresa (3,33%)	€ 232.870,71
Oneri per la Sicurezza DUVRI	€ 2.086,75
TOTALE IMPORTO	€ 234.957,46

IL RUP
ing. Salvatore Izzo

